



**DODATEK č. 1**  
ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy zhotovitele: 18 – 007 - 02

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Objednatel: Městská část Praha-Újezd**

Kateřinská nám. 465/1, 149 00 Praha 4  
IČ: 241 784  
Bankovní spojení: 159140048/0300  
zastoupen: Václavem Drahorádem, starostou  
Osoby zmocněné k jednání:  
- ve věcech smluvních: Václav Drahorád, starosta  
- ve věcech technických: Ing. Pavel Staněk

**2. Zhotovitel: DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o.**  
**(zkr. DIPRO, spol. s r.o.)**

Modřanská 11/1387, 143 00 Praha 4  
zaps. v obch. rejstříku u Městského soudu Praha pod reg.č. C18643  
IČ: 48592722  
DIČ: CZ48592722 (plátce DPH)  
bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Modřany  
č.ú.: 69727339/0800  
zastoupen: Ing. Janem Zrzavým, jednatelem společnosti  
Osoby zmocněné k jednání:  
- ve věcech smluvních: Ing. Jan Zrzavý  
- ve věcech technických: Ing. Daniel Polič. Ph.D.

uzavírají ke smlouvě o dílo č. 18 – 007 - 02 ze dne 6.2.2018 na provedení projektové dokumentace na stavební úpravy komunikací, chodníků, IS a zeleně v lokalitě „Sídelní část Kateřinky“ v městské části Praha-Újezd, vymezená ulicemi Vodnická, Proutěná, Krajanská, U Pramene, Na Křtině a Milíčovská, vše v k.ú. Újezd u Průhonic.

**II.**  
**Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly, že z důvodů výměny stávajících kabelů NN a výměny stávajících nevyhovujících plynovodů v letech 2021 – 2022 je nutná vzájemná koordinace jednotlivých záměrů a nelze proto splnit termíny dle Smlouvy o dílo.

Předmět plnění se proto rozdělí na etapy dle kolize s plynovodem a termíny jednotlivých etap se stanoví následovně:

**Etapy nekolidující s rekonstrukcí plynovodů:**

Tyto etapy budou zpracovány v souladu se Smlouvou o dílo. Cena bude účtována dle přílohy smlouvy – Kalkulace ceny. Dělené stavební objekty budou účtovány jako dílčí plnění odpovídající

procentuálnímu rozsahu objektu. K těmto etapám bude připočtena celková cena za obstarání mapových podkladů a doměření a aktualizace průběhů stávajících IS. Kamerové zkoušky uličních vpustí budou účtovány samostatně po jejich provedení a vyhodnocení. Den DUZP bude předání elaborátu se záznamem prohlídek a jejich vyhodnocení objednateli v počtu 2ks. Zbývající kusy zůstanou u projektanta pro jeho potřebu.

Výkon inženýrské činnosti bude účtován jako dílčí plnění po vydání příslušného povolení. Součástí ceny inženýrské činnosti budou i ceny vícetisků dle Kalkulace ceny.

Projektant doporučuje zpracovat rozpočet a výkaz výměr až po vydání stavebního povolení popř. územního rozhodnutí nebo alespoň až po vydání zásadních stanovisek dotčených orgánů státní správy. Jinak hrozí možný nesoulad vydaného stavebního povolení a rozpočtu.

**1. etapa – SO 109: stávající chodníky, celý objekt, udržovací práce**

Termín: 7.5.2018  
Cena: 30.000 Kč

**2A. etapa – SO 101: Vodnická, úsek U Pramene–Proutěná (25% rozsahu objektu),  
Rekonstrukce komunikace a chodníků  
Stavební povolení**

SO 103: Proutěná, celý objekt, rekonstrukce komunikace a chodníků  
stavební povolení

SO 104: U Pramene, celý objekt, úpravy chodníků a parkování  
stavební povolení

SO 107: odstavné plochy za bytovými objekty Proutěná, celý objekt  
oprava povrchu, výměna obrub a povrchu  
územní řízení, stavební povolení, dendrologie

SO 108: odstavné plochy u bytového objektu U Pramene, celý objekt  
Úprava parkovacích ploch a chodníků  
územní řízení, stavební povolení, dendrologie

SO 111: provizorní parkoviště pod vedením VVN, celý objekt  
územní řízení, stavební řízení

SO 402: úpravy stávajícího VO, 40% objektu,  
územní rozhodnutí, udržovací práce

T: 7.5.2018

Cena: 25% z 210.000Kč + 190.000Kč + 50.000Kč + 200.000Kč + 15.000Kč + 40%  
z 115.000 Kč = 553.500 Kč

**2B. etapa – podzemní kontejnery na tříděný odpad, celý objekt  
územní a stavební řízení**

T:7.5.2018

Cena: Objekt zpracováván nad rámec SoD – nebude účtováno

**Etapy nutné koordinovat z projektem plynovodu:**

Na tyto etapy projektant navrhuje zřídít dodatek ke Smlouvě upravující termín plnění. Vzhledem k zatím neznámému harmonogramu přípravy plynáren. Projektant navrhuje termín 31.12.2018.

Pokud do tohoto termínu nebude možné koordinovat projekty s PPD, tak bude zhotoven další dodatek na posun termín.

Cena bude účtována dle přílohy smlouvy – Kalkulace ceny. Dělené stavební objekty budou účtovány jako dílčí plnění odpovídající procentuálnímu rozsahu objektu.

Výkon inženýrské činnosti bude účtován jako dílčí plnění po vydání příslušného povolení. Součástí ceny inženýrské činnosti budou i ceny vícetisků dle Kalkulace ceny.

Projektant doporučuje zpracovat rozpočet a výkaz výměr až po vydání stavebního povolení popř. územního rozhodnutí nebo alespoň až po vydání zásadních stanovisek dotčených orgánů státní zprávy. Jinak hrozí možný nesoulad vydaného stavebního povolení a rozpočtu.

**3. etapa – SO 105: Na Křtině, celý objekt, rekonstrukce komunikace a chodníků  
stavební povolení**

SO 106: Milíčovská, celý objekt, rekonstrukce komunikace  
stavební povolení

SO 301: Na Křtině odvodnění, celý objekt,  
Územní řízení, stavební povolení

SO 402: úpravy stávajícího VO, 10 % objektu  
Udržovací práce

T: 31.12.2018

Cena: 80.000Kč + 35.000Kč + 105.000Kč+10% z 115.000 Kč = 231.500Kč

**4. etapa – SO 101: Vodnická, úsek Formanská - Krajanská, 75% objektu, rekonstrukce  
komunikace a chodníků  
stavební povolení**

SO 102: Krajanská , celý objekt, rekonstrukce komunikace a chodníků  
stavební povolení

SO 402: obnova stávajícího VO, 50 % objektu  
Udržovací práce, územní rozhodnutí na přisvětlení přechodu

T: 31.12.2018

Cena: 75% z 210.000Kč + 150.000Kč + 50% z 115.000 Kč = 365.000Kč

**5. etapa – SO 111: odstranění provizorních parkovišť, zpět zeleň**

SO 110: nové chodníky pod vedením VVN, celý objekt  
Územní rozhodnutí, stavební povolení

SO 401: nové VO, celý objekt  
Územní rozhodnutí

T: 31.12.2018

Cena: 25.000Kč + 175.000Kč = 200.000Kč

### III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena a nadále v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Příloha č. 1: Schválený návrh etapizace a úprava termínů plnění

V Praze dne 31.5. 2018

Za objednatele:



Václav Drahorád  
starosta



V Praze dne 1.6. 2018

Za zhotovitele:



Ing. Jan Zrzavý  
jednatel

DIPRO, spol. s r.o.  
Modřanská 11/1387  
140 00 PRAHA 4



**DIPRO, spol. s r. o.®**

Dopravní a inženýrské projekty,  
projektová, inženýrská a konzultační kancelář  
Modřanská 11/1387, 143 00 Praha 12 - Modřany  
Tel: 2 4177 0144, 2 4177 1639, 2 4177 2357 Fax 2 4177 3885  
e-mail dipro@dip.cz http://www.dip.cz

Úřad městské části  
Praha - Újezd

Došlo dne: 20-04-2018	Počet listů: 3
Č.j. 005130	Počet příloh: 1
Zpracovatel: Haneš	

Vaše č.j.:  
ze dne:

Městská část Praha-Újezd  
Kateřinské nám. 465/1

149 00 Praha 4

Praha, 17.04.2018

Věc: „Rekonstrukce ulice Proutěná“ – PD a IČ  
Návrh etapizace a úprava termínů plnění

Dne 20.2.2018 byl konán vstupní výrobní výbor na zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy komunikací, chodníků, IS a zeleně v lokalitě „Sídlní část Kateřinky“ v městské části Praha – Újezd. Vymezená ulicemi Vodnická, Proutěná, Krajanská, U Pramene, Na Křtině a Milíčovská. Projektant a zpracovatel studie seznámili přítomné s rozsahem záměru a jejím předpokládaným harmonogramem. K záměru se poté vyjadřovali jednotliví zástupci dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Zásadní připomínku měl zástupce PPD. Konstatoval, že stávající plynovody v řešené lokalitě jsou ve velmi špatném technickém stavu a že bez jejich výměny nelze realizovat řešený záměr v plném rozsahu. Předpoklad výměny plynovodů je v letech 2021-2022. Rekonstrukce povrchů v místě plynovodů bude tedy možná až poté. Dále zásadní připomínku měl zástupce PREDi. V rámci rekonstrukce chtějí vyměnit stávající kabely NN.

Projektant konstatuje, že bude nutná vzájemná koordinace jednotlivých záměrů a tedy, že není možné splnit termíny dle Smlouvy o dílo. Projektant navrhuje předmět plnění rozdělit na etapy dle kolize s plynovodem a upravit termíny jednotlivých etap.

#### Etapy nekolidující s rekonstrukcí plynovodů:

Tyto etapy budou zpracovány v souladu se Smlouvou o dílo. Cena bude účtována dle přílohy smlouvy – Kalkulace ceny. Dělené stavební objekty budou účtovány jako dílčí plnění odpovídající procentuálnímu rozsahu objektu. K těmto etapám bude připočtena celková cena za obstarání mapových podkladů a doměření a aktualizace průběhů stávajících IS. Komerční zkoušky uličních vpustí budou účtovány samostatně po jejich provedení a vyhodnocení. Den DUZP bude předání elaborátu se záznamem prohlídek a jejich vyhodnocení objednateli v počtu 2ks. Zbývající kusy zůstanou u projektanta pro jeho potřebu. Výkon inženýrské činnosti bude účtován jako dílčí plnění po vydání příslušného povolení. Součástí ceny inženýrské činnosti budou i ceny vícetisků dle Kalkulace ceny. Projektant doporučuje zpracovat rozpočet a výkaz výměr až po vydání stavebního povolení popř. územního rozhodnutí nebo alespoň až po vydání zásadních stanovisek dotčených orgánů státní správy. Jinak hrozí možný nesoulad vydaného stavebního povolení a rozpočtu.

**1. etapa – SO 109: stávající chodníky, celý objekt, udržovací práce**

Termín: 7.5.2018

Cena: 30.000 Kč

**2A. etapa – SO 101: Vodnická, úsek U Pramene–Proutěná (25% rozsahu objektu),**

Rekonstrukce komunikace a chodníků

Stavební povolení

Zaps. v obch. rejstříku:  
Městský soud Praha  
vl.C, odd.18643

IČ: 485 92 722  
DIČ: CZ48592722  
Bank.spoj.: ČSp., a.s., pob. Praha 12

ČSN EN ISO 9001:2009  
certifikát č. 3009/341-12/SVU  
č.ú. 69727339/0800

SO 103: Proutěná, celý objekt, rekonstrukce komunikace a chodníků  
stavební povolení

SO 104: U Pramene, celý objekt, úpravy chodníků a parkování  
stavební povolení

SO 107: odstavné plochy za bytovými objekty Proutěná, celý objekt  
oprava povrchu, výměna obrub a povrchu  
územní řízení, stavební povolení, dendrologie

SO 108: odstavné plochy u bytového objektu U Pramene, celý objekt  
Úprava parkovacích ploch a chodníků  
územní řízení, stavební povolení, dendrologie

SO 111: provizorní parkoviště pod vedením VVN, celý objekt  
územní řízení, stavební řízení

SO 402: úpravy stávajícího VO, 40% objektu,  
územní rozhodnutí, udržovací práce

T: 7.5.2018

Cena: 25% z 210.000Kč + 190.000Kč + 50.000Kč + 200.000Kč + 15.000Kč + 40% z 115.000 Kč  
= 553.500 Kč

**2B. etapa – podzemní kontejnery na tříděný odpad, celý objekt**  
územní a stavební řízení

T: 7.5.2018

Cena: Objekt zpracováván nad rámec SoD – nebude účtováno

**Etapy nutné koordinovat z projektem plynovodu:**

Na tyto etapy projektant navrhuje zřídit dodatek ke Smlouvě upravující termín plnění. Vzhledem k zatím neznámému harmonogramu přípravy plynáren. Projektant navrhuje termín 31.12.2018. Pokud do tohoto termínu nebude možné koordinovat projekty s PPD, tak bude zhotoven další dodatek na posun termín. Cena bude účtována dle přílohy smlouvy – Kalkulace ceny. Dělené stavební objekty budou účtovány jako dílčí plnění odpovídající procentuálnímu rozsahu objektu.

Výkon inženýrské činnosti bude účtován jako dílčí plnění po vydání příslušného povolení. Součástí ceny inženýrské činnosti budou i ceny vícetisků dle Kalkulace ceny.

Projektant doporučuje zpracovat rozpočet a výkaz výměr až po vydání stavebního povolení popř. územního rozhodnutí nebo alespoň až po vydání zásadních stanovisek dotčených orgánů státní zprávy. Jinak hrozí možný nesoulad vydaného stavebního povolení a rozpočtu.

**3. etapa – SO 105: Na Křtině, celý objekt, rekonstrukce komunikace a chodníků**  
stavební povolení

SO 106: Milíčovská, celý objekt, rekonstrukce komunikace  
stavební povolení

SO 301: Na Křtině odvodnění, celý objekt,  
Územní řízení, stavební povolení

SO 402: úpravy stávajícího VO, 10 % objektu  
Udržovací práce

T: 31.12.2018

Cena: 80.000Kč + 35.000Kč + 105.000Kč + 10% z 115.000 Kč = 231.500Kč

**4. etapa** – SO 101: Vodnická, úsek Formanská - Krajanská, 75% objektu, rekonstrukce komunikace a chodníků  
stavební povolení

SO 102: Krajanská, celý objekt, rekonstrukce komunikace a chodníků  
stavební povolení

SO 402: obnova stávajícího VO, 50 % objektu  
Udržovací práce, územní rozhodnutí na přisvětlení přechodu

T: 31.12.2018

Cena: 75% z 210.000Kč + 150.000Kč + 50% z 115.000 Kč = 365.000Kč

**5. etapa** – SO 111: odstranění provizorních parkovišť, zpět zeleň

SO 110: nové chodníky pod vedením VVN, celý objekt  
Územní rozhodnutí, stavební povolení

SO 401: nové VO, celý objekt  
Územní rozhodnutí

T: 31.12.2018

Cena: 25.000Kč + 175.000Kč = 200.000Kč

Příloha: Zápis z koordinační schůzky z 20.2.2018

S úctou a pozdravem

  
Ing. Jan Zrzavý  
jednatel

DIPRO, spol. s r.o.  
Modřanská 11/1387  
140 00 PRAHA 4

1



## ZÁPIS

z koordinační schůzky k projektové přípravě akce:

### „Rekonstrukce ulice Proutěná“

konané dne 20. 02. 2018 od 9:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu MČ Praha Újezd  
**Kateřinské náměstí 465/1, Praha 4 - Újezd u Průhonice**

#### **Zúčastnění – VIZ Prezenční listina**

1. Projektant DIPRO seznámil zúčastněné s pracovním týmem.
  - Objekty pozemních komunikací, vodohospodářské objekty a plynovod bude zpracovávat DIPRO. Jako konzultant byl přizván Ing. Pluhař, ASTRAprojekt, s.r.o. – zpracovatel studie – zadání.
  - Objekty elektro bude subdodavatelysky zpracovávat fa. ALMAPRO
2. PPD. Bylo konstatováno, že stávající plynovody jsou ve špatném technickém stavu a je nutno je vyměnit. PPD počítá s výměnou v letech 2021 – 2022.
3. TSK. Odvodnění komunikací zůstane zachováno stávající – uliční vpusti budou prohlídny kamerou. Správce komunikací TSK Praha a.s. si nepřeje použití štěrbínových žlabů.
4. PVS - Kanalizace a vodovody. Zástupce PVS sdělil, že řady a přípojky jsou v dobrém stavu a nevyžadují výměnu za nové. Kapacitně vyhovují. PVS provede kontrolu - kamerové prohlídky - řadů a přípojek dešťové a splaškové kanalizace. Pokud budou nalezeny přípojky splaškové kanalizace do dešťových řadů, budou přepojeny
5. Bylo konstatováno, že podloží je velmi nevhodné - jílové. Bude prověřeno kopanou sondou - vrtem. Konstrukční uspořádání vozovek - skladba vozovek bude stejná jako v již realizovaném úseku ul. U Pramene. Skladba chodníků bude jako lehká vozovka resp. vjezd.
6. PREDi - bude provedena výměna kabelů NN v chodnících. PREDi vysoutěží dodavatele projekčních prací a předá kontakt DIPRO.
7. Kabel TV - vedení kabelů je v kabelovodu.
8. Stávající chodníky směřující na Jižní město budou řádně bezbariérově napojeny a označeny na páteřní chodník
9. Navrhovaný stavební příčný práh dle studie se nebude realizovat
10. Projekt bude řešit nové přisvětlení přechodu pro chodce v křižovatce ulic Formanská - Proutěná.
11. Budou vybudovány dvě provizorní plochy pro parkování během stavebních uzávěr.
12. Některé stavební úpravy zasahují na soukromé pozemky. Vypořádání majetkoprávních vztahů není součástí zakázky