

S M L O U V A O D Í L O
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.
Smluvní strany

1. Objednatel: Městská část Praha-Újezd

se sídlem: Kateřinské náměstí 465/1, 14900 Praha - Újezd u Průhonic
zastoupená: Václavem Drahorádem - starostou
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Václav Drahorád
tel: 272 690 692
IČ: 00 24 17 84
DIČ: CZ 00 24 17 84
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 159140048/0300

2. Dodavatel: ASTRA projekt, s.r.o.

Pod Višňovkou 1662/21
140 00 Praha 4
IČ: 242 27 820
DIČ: CZ24227820
bank. spojení: Česká spořitelna a.s., Budějovická 1912, 140 00 Praha 4
č.ú.: 2513949309/0800
Osoby zmocněné k jednání:
- ve věcech smluvních: Ing. Vít Pluhař, jednatel
- ve věcech technických: Ing. Eva Mohelnická, Ing. Vít Pluhař

Smluvní strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět plnění

Studie proveditelnosti na akci: Rekonstrukce ulice Proutěná

1. Dodavatel se zavazuje dodat objednateli dílo specifikované v příloze č. 1 „Specifikace předmětu plnění“ (dále jen „dílo“) způsobem a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedostatků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
3. Dodavatel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s místními podmínkami místa provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
4. Dílo bude zpracováno v souladu s podklady a zadáním předaným objednatelem, kterým byla pochůzka na stavbě a určení současného problému a zároveň rozsahu úprav. Jakékoli změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele nebo ze změny jím předaných podkladů, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavku veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či

nepředpokládaných překážek neležících na straně dodavatele, budou řešeny formou dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

III. Cena díla:

1. Cena za provedení díla dle čl. II. se sjednává dohodou smluvních stran následovně.

Cena činí bez DPH:	170.200,00	Kč
DPH:	35.742,00	Kč
Cena včetně DPH:	205.942,00	Kč

2. Sjednaná cena odpovídá počtu vyhotovení díla dle čl. VII této smlouvy. Objednatel vyžádané vícetisky budou fakturovány samostatně po jejich předání, a to dle ceníku dodavatele platného v době objednání vícetisků.
3. Dodavatel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

IV. Platební podmínky:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu díla na základě faktury, kterou dodavatel vystaví a odešle objednateli po protokolárním předání díla objednateli (předáním díla se v tomto případě rozumí předání čistopisu po zapracování připomínek objednatel).
2. Objednatel doručnou fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti, která činí 21 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, je objednatel oprávněn ji vrátit jako neúplnou k doplnění. V takovém případě platí, že splatnost původní faktury nenastává a lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury.
3. Bude-li mít předané dílo vady, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat bezplatné odstranění vady, pokud je toto proveditelné. Není-li odstranění vady možné, má objednatel právo na slevu z ceny díla, příp. má právo od smlouvy odstoupit, a to dle volby objednatele. Tímto ujednáním není dotčena povinnost dodavatele nahradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

V. Termín provádění díla:

1. Zahájení provádění díla: ihned po podpisu smlouvy
2. Plnění jednotlivých částí studie:
 - 1. jednání (předsedové SVJ a SBD) v druhé polovině 07/2017
 - 2. jednání (správci sítí a předsedové SVJ a SBD)
při určení stavebních objektů a etap realizace v průběhu 08/2017
 - 3. jednání (správci sítí a předsedové SVJ a SBD)
při návrhu rekonstrukce, vč. podmínek dotčených vlastníků začátek 09/2017

3. Dokončení díla tj. předání celého předmětu díla: 09/2017

VI. Věci určené k provedení díla:

1. Dodavatel se při provádění díla bude řídit výchozími podklady a podmínkami objednatele a podklady odevzdanými ke dni uzavření smlouvy.
2. Dodavatel si sám zajistí veškerá vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla od dotčených vlastníků sítí a pozemků.

VII. Počet výtisků - paré:

1. Studie proveditelnosti bude vyhotovena ve 3 vyhotovení v tištěné podobě a na 3x CD.

VIII. Ujednání o smluvních pokutách:

1. V případě prodlení dodavatele s dokončením díla se zavazuje tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
2. Dodavatel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce v těchto případech:
 - jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli dodavatele
 - z důvodů, za které odpovídá objednatel
 - v důsledku působení vyšší moci.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je tento povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.

IX. Další ujednání:

1. Dodavatel odpovídá objednateli za to, že dílo je prosté faktických a právních vad. Úprava odpovědnosti za vady se řídí občanským zákoníkem.
2. Dodavatel odpovídá i za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele či pokynů objednatele, pokud na nevhodnost podkladů či pokynů objednatele písemně neupozornil.
3. Dodavatel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
4. V případě, že dílo bude splňovat náležitosti autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, pak platí, že předáním díla poskytuje dodavatel objednateli licenci k užití díla bez časového a místního omezení k účelu, ke kterému je dílo určeno. Odměna za poskytnutí licence je obsažena v ceně díla. Licence je poskytnuta jako výhradní. Objednatel je oprávněn dílo dle svých potřeb upravovat, zasahovat do něj, spojit jej s jiným dílem, přepracovat jej, to vše v rozsahu potřebném pro užití díla v souladu s touto smlouvou.

X. Závěrečná ustanovení:

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou prvotně řešit společným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze změnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasených a řádně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 15ti dnů od doručení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Tato smlouva o dílo je schválena usnesením Zastupitelstva MČ Praha – Újezd č. 12 zápisu č. 07/2017 ze dne 21.6.2017.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v Registru smluv, vedeném na základě zákona č. 340/2015 Sb.
9. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.

V Praze dne 28.6.2017

V Praze dne 28.6.2017

Za objednatele:



Městská část Praha-Újezd
Václav Drahorád – starosta

Za dodavatele:



Sídlo: Pod Višňovkou 1662/21, 140 00 Praha 4
Tel.: +420 296 508 495-7
IČ: 24227820, DIČ: CZ24227820
E-mail: astraprojekt@astraprojekt.cz

ASTRA projekt s.r.o.

Ing. Vít Pluhař



STUDIE PROVEDITELNOSTI – SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- geodetické zaměření vymezeného uličního prostoru – komunikace, chodníky, IS, vpusti, vodovodní a kanalizační šachty, vjezdy, prostory zeleně, prostory pro stání nádob na odpad, dopravní značení atd.
- zajištění všech inženýrských sítí, zaměření a zakreslení – vyjádření vlastníků sítí ve vztahu k rekonstrukci komunikací
- koordinované jednání se správcem sítí a komunikací
- fotodokumentace aktuálního stavu
- majetkoprávní elaborát, včetně informace z KN
- rozdělení na stavební objekty a etapy realizace
- pasportizace uličního prostoru
- koncepce zklidnění dopravy, návrh jednotlivých prvků pro zklidnění dopravy
- návrh rekonstrukce komunikací a chodníků dle jednotlivých etap
- průzkum stávajících parkovacích ploch a případný návrh nových parkovacích ploch
- návrh na úpravu dopravního značení
- zapracování návrhu oprav, rekonstrukcí IS, případně vybudování nových IS, dle vyjádření vlastníků
- zhodnocení stávajícího odvodnění komunikací a případný návrh nového způsobu odvodnění komunikací
- zhodnocení současného stavu zpomalovacích prahů
- úpravy, případně návrh nových prostor pro umístění nádob na tříděný a směsný odpad
- úprava, případná výsadba zeleně
- odborný odhad nákladů, dle rozdělených objektů, celkové náklady
- návrh diagnostiky v řešeném území + náklady

Rozpracované fáze studie budou po předem určených etapách projednány se zástupci MČ Praha-Újezd. Všechny zápisy, vyjádření, stanoviska a další budou součástí studie.