



Obchodní podmínky, technické podmínky

Kupní smlouva

č. smlouvy prodávajícího:

č. smlouvy kupujícího:

Smluvní strany

Prodávající

sídlo
(místo podnikání)

zápis v OR (živ. rejstřík)

jednající oprávněn
jednat ve věcech
technických

IČO

DIČ

bankovní spojení

číslo účtu

ID datové schránky

adresa pro doručování
korespondence

(dále jen „**prodávající**“)

Unikont Group s.r.o.

Služeb 609/6, Malešice, 108 00, Praha 10

Zápis v OR 10. října 1991, spisová značka C 4307

Radek Bukovský, jednatel společnosti
Mgr. Michal Svoboda, obchodně – technický poradce

41193113

CZ41193113

Raiffeisenbank, a. s.

2202320001/5500

mhc87ch

Služeb 609/6, Malešice, 108 00, Praha 10

a

Kupující

Sídlo

zastoupený starostou

IČO

DIČ

bankovní spojení

číslo účtu

(dále jen „**kupující**“)

Městská část Praha – Újezd

Kateřinské náměstí 465/1, 149 00 Praha 4

Václavem Drahorádem

002 41 784

CZ00241784

ČSOB

159140048/0300

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu dle § 2079 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):

Článek 1. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem koupě dle této smlouvy je:

Nákup komunálního vozidla (dále jen „automobil“ nebo „předmět koupě“) celkem 1 kus, včetně dodání na místo určení, včetně příslušenství, předvedení a vyzkoušení a včetně výbavy automobilu podle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy, to vše v rozsahu a za podmínek sjednaných v této kupní smlouvě.

Dodávka automobilu splňuje následující podmínky:

- automobil je vybaven prohlášením o shodě platným v rámci EU,
- plná garance servisních služeb a servisu v ČR.

Součástí předmětu smlouvy je též:

- vybavení automobilu povinnou výbavou dle § 32 vyhlášky 283/2009 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel po pozemních komunikacích v platném znění,
- montáž všech výbav dle požadované technické specifikace,
- zprovoznění automobilu i všech požadovaných příslušenství,
- minimálně 40 litrů PHM v nádrži automobilu,
- doplnění všech dalších provozních kapalin,
- proškolení obsluhy automobilu pracovníka zadavatele,

Značka, typ, model:

Značka	Typ/Model (modelový kód)	Počet kusů	Smluvní označení
Multicar	M27 C 4x4	1	Multicar

- 1.2 Automobil včetně doplňkového vybavení (tj. jednoramenný kloubový nosič kontejnerů) je dodán nový, **předváděcí (ojetý) s maximálním počtem ujetých km do 10 000** (upřesní uchazeč), automobil je plně funkční a splňuje veškeré podmínky stanovené platnými právními předpisy v České republice a EU pro jejich řádné provozování a užívání, zejména musí splňovat podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení vyhlášky Ministerstva dopravy ČR č. 283/2009 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Ostatní požadované vybavení (tj. kontejner vanový + kontejner objemový) je nové.
- 1.3 Technická specifikace automobilu, včetně požadované výbavy je uvedena v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 1.4 Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě a kupující se touto smlouvou zavazuje dodaný předmět koupě převzít do svého vlastnictví a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu sjednanou ve výši uvedené v odst. 2.1 této smlouvy, způsobem uvedeným v čl. 3. této smlouvy.

Článek 2. Cena

- 2.1 Kupní cena automobilu specifikovaného v článku 1. této smlouvy, včetně požadované výbavy, dodání na místo určení kupujícím, předvedení a vyzkoušení, je dohodnuta podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nepřekročitelná, která činí:

Značka/Typ/Model	Cena v Kč bez DPH
Multicar M27 C 4x4 dlouhý rozvor s jednoramenným kloubovým nosičem kontejnerů CTS 03-23 K DIN včetně kontejnerů	1 987 000,-

- 2.2 Ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění, za který je považován den převzetí automobilu uvedený v předávacím protokolu podepsaném oběma smluvními stranami.
- 2.3 Kupní cena zahrnuje veškeré náklady a výdaje prodávajícího za řádné dodání, předvedení, vyzkoušení, předání automobilu, včetně výbavy kupujícím, a jakékoli jiné výdaje, úhrady či náklady prodávajícího, které jsou nutné pro splnění všech závazků prodávajícího specifikovaných nebo přiměřeně odvoditelných z této smlouvy.

Článek 3. Platební podmínky

- 3.1 Kupní cena bude uhrazena kupujícím po splnění předmětu plnění.
- 3.2 Faktura musí mít všechny náležitosti daňového – účetního dokladu, v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 435 občanského zákoníku. Kromě toho se ujednává, že faktura musí obsahovat číslo smlouvy kupujícího. Přílohou faktury musí být kopie protokolu o předání a převzetí automobilu bez vad, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 3.3 Faktura bez zákonných nebo sjednaných náležitostí nebude považována za řádný platební a daňový doklad a kupující má právo vrátit fakturu prodávajícímu. V takovém případě poběží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové faktury.
- 3.4 Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení kupujícímu. Platba bude provedena bankovním převodem na účet prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3.5 Faktura bude hrazena na účet prodávajícího, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude prodávající v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátec, bude kupující postupovat v souladu se zákonem o DPH v platném znění.

Článek 4. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 4.1 Vlastnické právo k automobilu nabývá kupující okamžikem jeho převzetí, potvrzeným datovaným podpisem protokolu o předání a převzetí kupujícím.
- 4.2 Nebezpečí škody na automobilu přechází na kupujícího jeho převzetím ze strany kupujícího.

Článek 5. Doba a místo plnění, podmínky dodání předmětu koupě

- 5.1 Prodávající se zavazuje dodat automobil podle této smlouvy kupujícímu ve lhůtě nejpozději do 8 týdnů ode dne podpisu této smlouvy smluvními stranami. Tato lhůta je nepřekročitelná.

V případě klimatických podmínek vylučujících provedení zkoušky funkčnosti podle odst. 5.4 se pro případ uplynutí uvedené lhůty dodání automobilu tato lhůta dodání prodlužuje o dobu trvání takových klimatických podmínek a o jeden pracovní den navazující na ukončení trvání takových klimatických podmínek určený na přípravu prodávajícího k předání.

- 5.2 Automobil se prodávající zavazuje dopravit na místo předání (plnění), kterým je:

Městská část Praha - Újezd
Kateřinské nám. 465/1, 149 00 Praha 4

- 5.3 Prodávající je povinen prokazatelně uvědomit kupujícího nejméně 5 pracovních dnů předem o přesném termínu předání automobilu. Tímto termínem mohou být jen pracovní dny, a to v čase mezi 8. a 15. hodinou. Kupující je povinen potvrdit doručení uvedeného oznámení do 2 pracovních dnů od jeho doručení.
- 5.4 Pokud se kupující ve stanovený den nedostaví k převzetí nebo automobil bezdůvodně nepřevzme, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu poplatek za uskladnění, a to ve výši 0,05 % z kupní ceny automobilu za každý den uskladnění, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 5.5 Dodávka automobilu v místě předání (plnění) musí obsahovat dodací list, který má tyto minimální náležitosti:
- číslo smlouvy kupujícího,
 - obchodní firmu prodávajícího,
 - nezaměnitelnou specifikaci dodaných položek,
 - veškeré povinné vybavení stanovené § 32 vyhlášky č. 283/2009 Sb., jež jsou součástí automobilu.

Podmínkou pro úspěšné převzetí automobilu kupujícím je, že:

- Prodávající při předání automobilu předá kupujícímu všechny potřebné doklady pro provoz automobilu, včetně výbavy, tj. zejména servisní knížku, technický průkaz s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů, další průvodní doklady k automobilu. Veškeré doklady musí být v českém jazyce nebo doloženy překladem do českého jazyka.
 - Prodávající při předání předá kupujícímu veškeré návody k obsluze automobilu a další dokumentaci potřebnou pro bezpečný provoz, servis a údržbu automobilu a jeho výbavy. Veškeré návody a dokumentace musí být v českém jazyce.
 - Prodávající při předání automobilu předá kupujícímu veškeré další doklady ve smyslu § 2087 a § 2094 občanského zákoníku.
 - Prodávající při předání předá kupujícímu dvoje klíče od automobilu.
 - Prodávající provede zkoušku funkčnosti dle odst. 5.6 této smlouvy.
- 5.6 Součástí předání automobilu, včetně jeho výbavy, je prokázání funkčnosti a funkčnosti jeho výbavy. Zkoušku funkčnosti provádí v rámci předání automobilu prodávající za přítomnosti kupujícího, a to v místě předání. Zkouška funkčnosti obsahuje prohlídku automobilu kupujícím, předvedení všech funkcí automobilu i jeho výbavy. Všechny provozní náplně a pohonné hmoty je povinen dodat na své náklady prodávající. Veškeré činnosti související se zkouškou funkčnosti a předáním automobilu, který je součástí předmětu této smlouvy, provádí na své náklady prodávající.

- 5.7 Kupující má právo při převzetí automobilu v místě dodání přezkontrolovat úplnost a nepoškozenost dodávky. V případě zjištění vady nebo nekompletnosti dodávky není kupující povinen automobil převzít.
- 5.8 Převzetí automobilu kupujícím bude potvrzeno formou písemného protokolu o předání a převzetí s datovaným podpisem kupujícího a prodávajícího.

Článek 6. Záruka za jakost

- 6.1 Prodávající prohlašuje, že prodáváný automobil, včetně doplňkového vybavení (tj. jednoramenný kloubový nosič kontejnerů) je nový, nebo předváděcí (ojetý) s maximálním počtem ujetých km do 10 000, (uchazeč upřesní alternativu), automobil je plně funkční a nemá žádné právní ani jiné vady, které by bránily jeho řádnému užívání, ani vady bránící jeho provozu. Ostatní požadované vybavení (tj. kontejner vanový + kontejner objemový) je nové.
- 6.2 Prodávající prohlašuje, že předmět koupě není zatížen právem třetí osoby či osob, tedy, že předmět koupě je bez právních vad, které by bránily nebo jinak omezovaly nabytí vlastnického práva.
- 6.3 Prodávající poskytuje kupujícímu na automobil, včetně jeho veškeré výbavy, záruku v délce záruční doby, která činí 24 měsíců). Tato záruční doba počíná běžet dnem převzetí automobilu potvrzeným datovaným podpisem protokolu o předání a převzetí kupujícím.
- 6.4 V případě, že dojde v rámci odpovědnosti za vady k výměně nebo nové instalaci kteréhokoliv zařízení nebo jeho části, činí záruční doba takto vyměněné nebo nově nainstalované nebo dodané položky anebo zařízení 24 měsíců a začíná běžet dnem, kdy kupující písemně potvrdí odstranění vady.
- 6.5 Záruka se nevztahuje na vady, jestliže jde o vady vzniklé v důsledku nedodržení provozních podmínek uvedených v záručním listě nebo v dokumentaci pro provoz a údržbu automobilu a jeho výbavy, předaných prodávajícím kupujícímu při předání automobilu

Článek 7. Práva z vadného plnění v záruční době

- 7.1 Předmět koupě má vady, nemá-li vlastnosti stanovené v § 2095 občanského zákoníku, nebo pokud dojde ke snížení či ztrátě použitelnosti automobilu nebo jeho výbavy z důvodu nekvalitního provedení, nebo vadami materiálu. Za vadu se považuje i plnění jiné věci stejně jako vada v dokladech nutných pro užívání předmětu koupě.
- 7.2 Prodávající odpovídá za vady, které má automobil v době předání a převzetí, byť se vada projeví až později. Právo kupujícího z vadného plnění založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti.
- 7.3 Vady předmětu koupě je kupující povinen písemně oznámit prodávajícímu v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V oznámení kupující zpravidla uvede i požadovaný způsob a termín odstranění vad.
- 7.4 Pokud jde o práva kupujícího z odpovědnosti za vadného plnění, má kupující vůči prodávajícímu tato práva a nároky:
- a) Právo žádat bezplatné odstranění vady v rozsahu uvedeném v reklamaci, včetně odvozu automobilu z místa poruchy do místa opravy, vyjma vad, na které se záruka nevztahuje. Vada musí být odstraněna do 5 pracovních dnů od prokazatelného uplatnění reklamace, nedohodnou-li se písemně smluvní strany jinak. Veškeré náhradní díly použité dodavatelem musí být originálními a novými, pokud se dodavatel s kupujícím, nedohodnou jinak.
 - b) Právo na poskytnutí slevy, odpovídající rozdílu ceny vadného a bezvadného automobilu.
 - c) Pokud není možné reklamovanou vadu odstranit z technického nebo ekonomického hlediska, považuje se tato vada za podstatné porušení smlouvy a kupující má právo žádat nové

bezvadné plnění, které musí být dodáno nejpozději do 30 dnů od prokazatelného uplatnění reklamace (vadné plnění si poté převezme prodávající).

- d) Právo vrátit automobil prodávajícímu v případě, že se jedná o podstatné porušení smlouvy, kterým je opakující se vada, a požadovat vrácení finanční částky, kterou kupující prodávajícímu za vadný automobil (včetně veškeré výbavy) zaplatil. Tato částka bude kupujícímu vrácena do 30 kalendářních dnů ode dne vrácení vadného automobilu prodávajícímu, a to na základě dobropisu vystaveného prodávajícím. Opakující vadou se rozumí konkrétní stejná vada, která se projeví 3 krát nebo vícekrát.

Právo volby mezi výše uvedenými možnostmi má kupující. V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad příslušná ustanovení občanského zákoníku.

7.5 V případě vrácení vadného automobilu prodávajícímu podle odst. 7.4 písm. d) tohoto článku smlouvy má kupující právo odstoupit od smlouvy v rozsahu vadného plnění.

7.6 Prodávající odpovídá za škody, které vzniknou kupujícímu a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění smlouvy prodávajícím.

Článek 8. Jiná ujednání

8.1 Pravidelné servisní prohlídky budou prováděny v souladu s pokyny výrobce. Přesný rozsah pravidelných servisních prohlídek je uveden v servisní dokumentaci předané kupujícímu při převzetí automobilu. Náklady na provedení pravidelných servisních prohlídek nese kupující a nejsou součástí kupní ceny.

8.2 Prodávající není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, čímž však není dotčeno právo prodávajícího si pro účely dodání předmětu koupě opatřit předmět koupě, jeho části či jeho komponenty, prostřednictvím subdodavatelů.

8.3 Prodávající je povinen zabezpečit poskytování servisních a opravárenských úkonů na dodaném automobilu, a to v záruční době prostřednictvím svých vlastních či jiných autorizovaných servisních středisek.

Článek 9. Smluvní pokuty a sankce

9.1 V případě, že bude prodávající v prodlení se splněním termínu řádného dodání automobilu podle odst. 5.1 této smlouvy, je kupující oprávněn uplatnit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč a dále smluvní pokutu ve výši 0,02 % z kupní ceny nedodaného automobilu uvedené v odst. 2.1 této smlouvy, za každý i započatý den prodlení.

9.2 Pro případ, že nastane skutečnost uvedená v čl. 7 odst. 7.4 písm. d) této smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,2 % z kupní ceny vadného automobilu uhrazené kupujícím, a to za každý den prodlení prodávajícího s vrácením finanční částky zpět kupujícímu.

9.3 Pro případ, že dojde ze strany prodávajícího k odstoupení od smlouvy z důvodu nemožnosti dodání předmětu smlouvy nebo části předmětu smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5 % z kupní ceny nedodaného automobilu uvedené v odst. 2.1 této smlouvy.

9.4 V případě, že je kupující v prodlení s úhradou jakékoli platby podle článku 3. této smlouvy, je prodávající oprávněn uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení s úhradou dlužné částky. Za den úhrady platby je považován den, ve kterém došlo k připsání celé částky ve prospěch účtu prodávajícího.

9.5 Pro případ nedodržení termínu odstranění vad se za každý i započatý den prodlení prodávajícího sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z kupní ceny automobilu uvedené v odst. 2.1 této smlouvy.

9.6 Smluvní pokuta pro případ nemožnosti uplatnit u prodávajícího reklamaci v záruční době je sjednána ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den nemožnosti uplatnit reklamaci. V případě nemožnosti uplatnit u prodávajícího reklamaci delší než 14 kalendářních dnů je kupující oprávněn

vodu odstranit prostřednictvím odborně způsobilé osoby na náklady prodávajícího. Nastoupením této osoby k opravě již nenarůstá smluvní pokuta sjednaná v tomto článku smlouvy.

9.7 Všechny platby podle tohoto článku budou uskutečněny do 21 kalendářních dnů od prokazatelného data doručení písemnosti s výzvou k zaplacení smluvní pokuty.

9.8 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla straně požadující smluvní pokutu v souvislosti s porušením této smlouvy.

Článek 10. Odstoupení od smlouvy, ukončení smlouvy

10.1 Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případech stanovených občanským zákoníkem, či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

10.2 Každá ze smluvních stran je oprávněná od smlouvy odstoupit bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

10.3 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

Článek 11. Rozhodné právo

11.1 Smlouva a veškeré právní vztahy a nároky z ní vyplývající se řídí platným právem České republiky. Vztahy mezi smluvními stranami, jakož i práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

11.2 Smluvní strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Spory, které se nepodařilo vyřešit smírně, bude rozhodovat věcně a místně příslušný soud v České republice, přičemž pro místní příslušnost je rozhodný obecný soud kupujícího.

Článek 12. Závěrečná ujednání

12.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

12.2 Pokud jsou ve smlouvě uvedeny lhůty, které mají být počítány podle dnů, rozumí se dnem kalendářní den, není-li v konkrétním případě výslovně uvedeno jinak.

12.3 Prodávající výslovně opravňuje kupujícího jakožto veřejného zadavatele zveřejnit podle § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na svém profilu tuto smlouvu včetně jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, a případně seznam subdodavatelů prodávajícího. Prodávající se zavazuje poskytovat kupujícímu do 15 dnů od obdržení výzvy učiněné kupujícím veškeré údaje, které je povinen kupující uveřejnit podle zákona o veřejných zakázkách a které má v dispozici prodávající.

12.4 Znění této smlouvy je konečné a neměnné. Případné změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

12.5 Osoba oprávněná jednat za kupujícího ve věcech technických je oprávněna k převzetí předmětu koupě od prodávajícího.

12.6 Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností stanovených touto smlouvou, se doručují prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky ve smyslu ustanovení § 47 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů. Doručování ostatních písemností se bude provádět na adresy pro doručování korespondence uvedené v záhlaví této smlouvy, a to doporučeně, nebo osobně proti potvrzení o převzetí; v případě, že smluvní strana odmítne doručovanou zásilku převzít, platí den odmítnutí převzetí za den doručení.

- 12.7 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 12.8 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1

- Technická specifikace a kupní cena automobilu
- Prohlášení o shodě na dodávaný automobil

Příloha č. 2

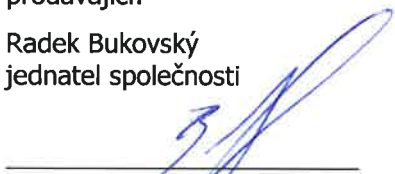
- Servisní střediska - přesná adresa, provozní doba a kontakty

V Praze dne 28.4.2015

V Praze dne 4.5.2015

prodávající:

Radek Bukovský
jednatel společnosti



 Unikont Group s.r.o.
Služeb 609
Tel.: 272 701 788 (25) 108 00 Praha 10
Fax: 272 700 602 DIČ: CZ41193113

kupující:

