



Eurospektrum Group, a.s.
JUDr. Vítězslav Bauer
Václavské nám. 804/58
110 00 Praha 1

Váš dopis zn. - Č. j. URM 10468/2012 Vyřizuje/odbor/linka Zděradička/INFR/4566 Datum - 3 -10- 2012

Vyjádření k Vestecké spojkce

Obdrželi jsme od Vás dne 27. 9. 2012 žádost o vyjádření k údajnému pokračování kapacitní komunikace severně od EXITu 4 na D1 v návaznosti na Vesteckou spojkku.

Úvodem je třeba uvést, že Vestecká spojka a podobné investice musí být zaneseny v platných územně plánovacích dokumentacích hl. m. Prahy, Středočeského kraje a obcí v dotčeném území. Tudíž v reakci na informace o údajném pokračování Vestecké spojky nebo jiné, kapacitní komunikace (např. typu silničního okruhu kolem Prahy) je třeba vycházet jednak z územně plánovacích dokumentací a jednak z reálně činěných kroků pro naplnění záměrů v nich obsažených.

Tzv. varianta JVK, resp. trasování Pražského okruhu ve stopě JVK, které bylo v rámci varianty konceptu dnes platného ÚP v roce 1995 představeno, projednáváno a následně zamítnuto usnesením ZHMP č. 22/19 ze dne 31. 10. 2006 (v rámci souborného stanoviska), přestalo definitivně žít momentem schválení platného ÚP dne 9. 9. 1999. Aby totiž mohla být seriózně takováto komunikace ve zmíněné trase připravována, musela by být zanesena v platném územním plánu hl. m. Prahy (dále jen ÚP). Platný ÚP tedy neobsahoval a ani neobsahuje žádnou silniční stavbu v trase tzv. varianty JVK východně resp. severně od D1 (tj. v území mezi Jižním Městem, Újezdem u Průhonic, Křeslicemi a Petrovicemi). Předpokládá pouze lokální propojení ulice Formanské s D1 u Újezda u Průhonic. Připomínáme pouze, že v území západně od D1 část Vestecké spojky, která je součástí platného ÚP hl. m. Prahy i ÚP Průhonice (v úseku mezi D1 a jižním okrajem Hrnčířů) původní koridor JVK využívá. Obava z nové komunikace v trase JVK podél jižního okraje Milíčovského lesa byla těmi, kteří tuto obavu vyslovují, dávana spolu s Vesteckou spojkou do spojitosti s dříve vymezenou komunikací mezi Petrovicemi a Uhříněvsí přes areál Metrans. Tato komunikace však za prvé není v trase JVK a navíc Zastupitelstvo hl. m. Prahy dne 26. 4. 2012 usnesením č. 16/4 schválilo změnu ÚP č. 2143/00, která úsek zamýšlené sběrné komunikace navržené přes terminál Metransu zrušilo. Výkresová část ÚP je veřejně přístupná na adrese <http://mpp.praha.eu/VykresyUP/>.

Z hlediska územního plánu je tedy zcela jasné a prokazatelné, že s žádným pokračováním Vestecké spojky se nepočítá a ani se k tomu nevytvářejí možnosti. A to ani v žádné skryté formě, jak se někdy uvádí. Naopak, město vyslyšelo původní požadavky městských částí Křeslice a Újezd u Průhonic na vymezení zastavitelné plochy v platném ÚP v trase JVK mezi dálnicí D1 a ulicí Formanskou, v podobě vymezené územní rezervy pro budoucí zástavbu, aby výstavba okruhu i kapacitní komunikace v této trase byla zástavbou znemožněna. V nedávné době byla navíc schválena změna ÚP Z 2345/00, která územní rezervu pro zástavbu v uvedené lokalitě převedla do návrhu ÚP. Nezastavitelné území východně od

Milíčovského lesa je v platném UP vymezeno z důvodu zachování alespoň zbytkové části kvalitní příměstské krajiny v blízkosti kapacitní sídlištní zástavby na jihu Prahy a v zájmu zachování potenciálu pro krátkodobou rekreaci obyvatel jižní části města v relativně neurbanizovaném prostředí.

Nadevše pochybnosti lze uvést, že zejména trasování Pražského okruhu bylo hl. m. Prahou i Středočeským krajem ve svých zásadách územního rozvoje (nadřazené územním plánům) stabilizováno ve stejné stopě, která byla historicky označována jako varianta JVD. Nic na tom nemění ani rozsudky Nejvyššího správního soudu ČR, které v ZUR hl. m. Prahy části okruhu zrušily (nikoliv z důvodu nesouhlasu s vlastní trasou), protože v právě projednávané aktualizaci č. 1 ZUR hl. m. Prahy je okruh navržen k opětovnému zanesení ve stopě dle platného UP hl. m. Prahy dle zastupitelstvem schválené Zprávy o uplatňování ZUR hl. m. Prahy. Tudíž ani v územně plánovací činnosti na úrovni krajů nelze nalézt opodstatnění pro úvahy o vedení nějaké komunikace nadmístního významu v trase tzv. varianty JVK územím východně od dálnice D1.

S pozdravem




Mgr. Jana Vaněčková
ředitelka

Rozdělovník:

1/ Adresát

Na vědomí:

- 2/ MHMP/OUP Jungmannova 25/39, 110 00 Praha 1
- 3/ URM/ŘED
- 4/ URM/AUK
- 5/ URM/INFR
- 6/ URM – spisovna